

## PROJEKAT JADAR

# PRELIMINARNO SAGLEDAVANJE PROCEDURA PROJEKTOVANJA ZA SISTEM VODOSNABDEVANJA I PREČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA

### 1. PRELIMINARNA PROCEDURA REALIZACIJE SISTEMA VODOSNABDEVANJA PROJEKTA JADAR

Sistem vodosnabdevanja projekta Jadar se sastoji od:

- **Izvoršta u aluvionu reke Drine** koje se sastoji od bunara sa pripadajućom opremom (pumpe, cevi, elektronapajanje, signalni kablovi) kao i pratećih objekata i sistema (sabirni cevovodi, šahtovi, pristupni put, elektronapajanje, i upravljanje i dr.)
- **Cevovoda** dužine oko 15 km sa pratećim objektima (šahtovi, ispusti, vazdušni ventili, prekidna komora i dr.)

#### 1.1 Procedura realizacije izvorišta

Realizacija izvorišta, u skladu sa zakonodavstvom R. Srbije mora biti realizovana podelom posla na dva dela, na koje se primenjuju različite zakonske procedure, i to:

- A. za **IZRADU BUNARA I DOBIJANJA PRAVA NA EKSPLOATACIJU PODZEMNIH VODA**, primenjuju se procedure iz **Zakona o rudarstvu i geološkim istraživanjima** (Sl. Glasnik RS, br. 101/2015),
- B. za **OPREMA BUNARA I PRATEĆE OBJEKTE NA IZVORIŠTU** i za **CEVOVOD SA PRATEĆIM OBJEKTIMA OD IZVORŠTA DO WEST PORTALA** primenjuju se procedure iz **Zakona o planiranju i izgradnje** (Sl. gl. RS, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014 i 83/2018)

#### 1.1.A. Preliminarni prikaz procedure realizacije bunara i dobijanje prava na eksplotaciju podzemnih voda

Primenjuje se procedure prema Zakonu o rudarstvu i geološkim istraživanjima (Sl. Glasnik RS, br. 101/2015, u daljem tekstu Zakon), ona obuhvata:

1. Projekat primenjenih geoloških istraživanja i predviđenih osmatranja režima podzemnih voda od minimalno jedne hidrološke godine (podnosi se Ministarstvu rudarstva i energetike):
  - Izrađuje ga licencirano pravno lice ili preduzetnik,
  - Projekat se izrađuje na osnovu akta o uslovima za izradu projekta i izvođenje primenjenih geoloških istraživanja,
  - Projekat podleže Tehničkoj kontroli.
2. Na osnovu toga se dobija istražno pravo. Primjenjena geološka istraživanja se izvode na osnovu Rešenja o odobrenju koje izdaje Ministarstvo rudarstva i energetike. Zahtev za odobrenje geoloških istraživanja sadrži:
  - a) izvod iz registra privrednih subjekata o registraciji podnosioca zahteva;
  - b) topografsku kartu u razmeri 1:25.000 ili sitnijoj razmeri, sa ucrtanom granicom i koordinatama istražnog prostora;

- c) projekat geoloških istraživanja, u dva primerka;
  - d) izveštaj i potvrdu o izvršenoj tehničkoj kontroli projekta;
  - e) dokaz o plaćenoj republičkoj, odnosno pokrajinskoj administrativnoj taksi kada se istraživanje vrši na teritoriji pokrajine za izdavanje odobrenja;
  - f) dokaz o pravu korišćenja podataka i rezultata istraživanja koji su rezultat geoloških istraživanja drugog privrednog subjekta ili su rezultat osnovnih i primenjenih geoloških istraživanja, ako su korišćeni prilikom izrade projekta.
3. Važenje odobrenje za istraživanje podzemnih voda može da bude najviše do 2 godine + eventualno 2 produžetka po 1 godinu. Istražno područje zauzima najviše  $10 \text{ km}^2$ .
  4. Privredno društvo, odnosno pravno lice koje vrši istraživanja dužno je da početak radova prijavi nadležnom organu lokalne samouprave za poslove urbanizma i nadležnom Zavodu za zaštitu spomenika kulture.
  5. Nositelj je dužan da obezbedi stručni nadzor u toku izvođenja primenjenih geoloških istraživanja.
  6. Nositelj istraživanja dužan je da jedan primerak Završnog izveštaja o rezultatima geoloških istraživanja dostavi organu koji je izdao odobrenje za istraživanje u pisanoj formi i u elektronskom .pdf formatu, najkasnije 30 dana od odobrenog istražnog roka.
  7. Na osnovu rezultata istraživanja izrađuje se Elaborat o rezervama podzemnih voda koji se brani pred komisijom.
  8. Po overi rezervi, pristupa se Zahtevu za eksplotaciono pravo. Nadležno Ministarstvo izdaje Rešenje o odobrenju za eksplotacioni prostor i količini rezervi. Uz zahtev za rešenje dostavlja se:
    - a) Geodetski plan u razmeri 1:1.000 ili pregledna topografska karta u odgovarajućoj razmeri sa ucrtanom granicom i koordinatama prelomnih tačaka eksplotacionog prostora, kao i ucrtanim i upisanim brojevima katastarskih parcela za koje postoji pravo svojine ili pravo službenosti na zemljištu;
    - b) Potvrda o resursima i rezervama podzemnih voda;
    - c) Elaborat o uslovima eksplotacije podzemnih voda i potvrda o izvršenoj tehničkoj kontroli elaborata;
    - d) Akt nadležne ustanove za zaštitu prirode o merama i uslovima pod kojima se može vršiti korišćenje podzemnih voda;
    - e) Akt Ministarstva nadležnog za poslove sanitarne zaštite izvorišta vodosnabdevanja kojim se potvrđuje da je podnositelj zahteva uradio odgovarajući elaborat o zonama sanitarne zaštite ležišta podzemnih voda;
    - f) Dokaz o pravu svojine, odnosno o pravu službenosti na zemljištu na kome se nalaze objekti u funkciji korišćenja podzemnih voda ili geotermalnih resursa;
    - g) Dokaz o plaćenoj republičkoj, odnosno pokrajinskoj administrativnoj taksi, kada se eksplotacioni prostor nalazi na teritoriji autonomne pokrajine.
  9. Ako se izvorište formira za vodu za piće, potrebno je uraditi i Elaborat o utvrđivanju zona sanitarne zaštite. Za ovaj deo nadležno je Ministarstvo zdravlja, a lokalna samouprava (opština, grad) usvaja odgovarajuću odluku kojom proglašava zone sanitarne zaštite.

**Realizacija navedenih aktivnosti ne mora čekati završetak Prostornog Plana Područja Posebne Namene (PPPPN). Dosadašnja iskustva pokazuju da ukupno trajanje aktivnosti navedenih u tački 1.1.A iznosi od 18 do 24 meseca.**

### **1.1.A. Preliminarni prikaz procedure realizacije opremanja bunara i pratećih objekata na izvorишtu kao i cevovoda sa pratećim objektima od izvoršta do West Portala**

Primenjuje se procedure prema Zakonu o planiranju i izgradnji (Sl. gl. RS, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014 i 83/2018).

Objekti Projekta Jadar spadaju u objekte od značaja za republiku, prema članu 133 Zakona, i stoga je nadležni organ za izdavanje građevnske dozvole Ministarstvo R. Srbije nadležno za poslove građevinarstva. Zbog toga projektovanje obuhvata i fazu izrade Studije opravdanosti i Idejnog projekta (IDP) koji podležu Stručnoj kontroli revizione komisije koje obrazuje Ministarstvo građevine. Prema Zakonu, izradu tehničke dokumentacije može vršiti lice koje je upisano u registar i ovlašćeno je za projektovanje takve vrste objekata (ima tzv. veliku licencu preduzeća).

Dijagram procedura izrade tehničke dokumentacije, do početka izvođenja građevinskih radova, je data na Slici 1 u Prilogu.

**Realizacija ovih aktivnosti mora sačekati završetak Prostornog Plana Područja Posebne Namene (PPPN). Postojanje PPPN je preduslov za izdavanje Lokacijskih uslova, koji se pribavljaju kroz jedinstvenu proceduru na početku procesa projektovanja (nakon podnošenja Idejnog rešenja nadležnom organu, odnosno Ministarstvu građevine). Paralelno treba rešavati i imovinsko pravne poslove na izvorишtu i duž trase dovodnog cevovoda i pripadajućih objekata.**

**Dosadašnja iskustva pokazuju da ukupno trajanje projektovanja navedenih objekata prema procedurama datim na slici 1 može varirati u širokim granicama, a gruba procena je da može trajati oko 9 - 12 meseci.**

**VODNI USLOVI** će biti pribavljeni na osnovu Idejnog rešenja (IDR), a **VODNA SAGLASNOST** na osnovu Projekta za građevinsku dozvolu (PGD) i pozitvnog izveštaja Tehničke kontrole. **VODNA DOZVOLA** će biti pribavljena nakon izgradnje objekta i pozitivnog izveštaja Komisije za Tehnički pregled.

## **2. PRELIMINARNA PROCEDURA REALIZACIJE SISTEMA ZA PREČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA**

Sistem za prečišćavanje otpadnih voda projekta Jadar se sastoji od:

- **Postrojenja ze prečišćavanje otpadnih voda** sa pripadajućim objektima i sistemima (oprema, rezervoari/rektatori, cevne veze, elektronapajanje, upravljanje, interne saobraćajnice i dr.),
- **Odvodni cevovod prečištenih voda za izlivnom građevinom u reku Jadar** (uključujući verovatno i objekte za lokalnu stabilizaciju rečne obale u zoni ispusta).

Primenjuje se procedure prema Zakonu o planiranju i izgradnji (Sl. gl. RS, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014 i 83/2018).

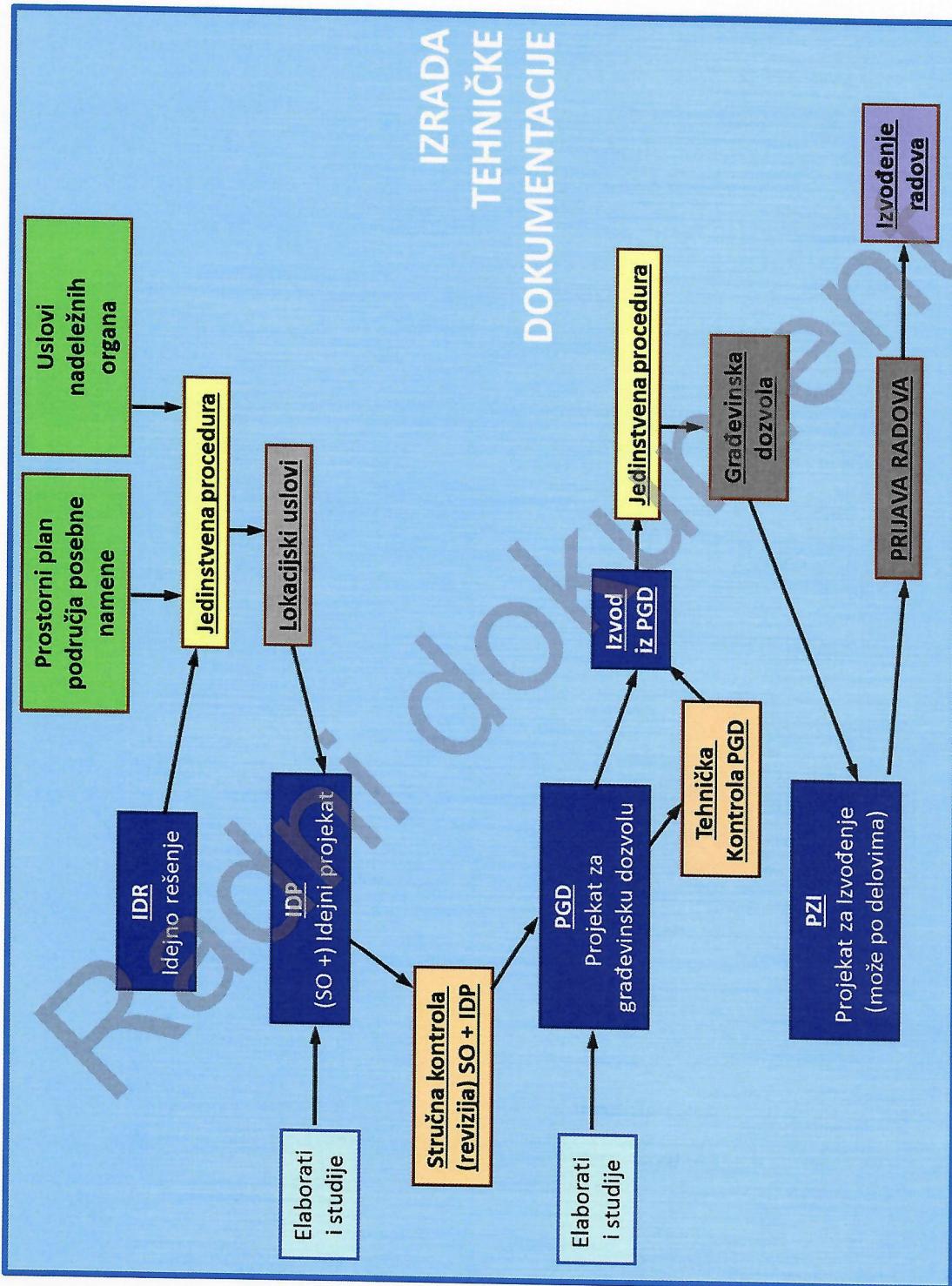
Objekti Projekta Jadar spadaju u objekte od značaja za republiku, prema članu 133 Zakona, i stoga je nadležni organ za izdavanje građevnske dozvole Ministarstvo R. Srbije nadležno za poslove građevinastva. Zbog toga projektovanje obuhvata i fazu izrade Studije opravdanosti i Idejnog projekta (IDP) koji podležu Stručnoj kontroli revizione komisije koje obrazuje Ministarstvo građevine. Prema Zakonu, izradu tehničke dokumentacije može vršiti lice koje je upisano u registar i ovlašćeno je za projektovanje takve vrste objekata (ima tzv. veliku licencu preduzeća).

Dijagram procedura izrade tehničke dokumentacije, do početka izvođenja građevinskih radova, je data na Slici 1 u Prilogu.

**Realizacija ovih aktivnosti mora sačekati završetak Prostornog Plana Područja Posebne Namene (PPPPN). Postojanje PPPPN je preduslov za izdavanje Lokacijskih uslova, koji se pribavljuju kroz jedinstvenu proceduru na početku procesa projektovanja (nakon podnošenja Idejnog rešenja nadležnom organu, odnosno Ministarstvu građevine).**

**Dosadašnja iskustva pokazuju da ukupno trajanje projektovanja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda prema procedurama datim na slici 1 može varirati u širokim granicama, a gruba procena je da može trajati oko 12 meseci.**

**VODNI USLOVI** će biti pribavljeni na osnovu Idejnog rešenja (IDR), a **VODNA SAGLASNOST** na osnovu Projekta za građevinsku dozvolu (PGD) i pozitvnog izveštaja Tehničke kontrole. **VODNA DOZVOLA** će biti pribavljena nakon izgradnje objekta i pozitivnog izveštaja Komisije za Tehnički pregled. Tehnički pregled ovekve vrste objekata (potrojenja za tretman voda) obično uključuje i period probnog rada čije trajanje je maksimalno 12 meseci).



Slika 1. Generalni dijagram procedura projektovanja za objekte Projekta Jadar na koje je primjenjuje Zakon o planiranju i izgradnji